



روش های کاهش هزینه ساخت و ساز

مدیریت هزینه و متریال اولیه از صنایع کوچک خانگی همچون آشپزی گرفته تا صنایع عظیم خودروسازی، ساختمان سازی و دیگر موارد مشابه، حائز اهمیت بسیاری است. امری بدیهی است که این مدیریت هزینه، در پروژه های سنگین تر اهمیت بیش تری دارا می باشد. روش های بسیاری برای کاهش هزینه های یک پروژه عمرانی وجود دارد که در ادامه مطلب به بررسی آن خواهیم پرداخت.

مجموعه تولیدی بازرگانی شاهین فلز سپاهان | برندی آشنا در صنعت لوله و پروفیل

راه های ارتباط با ما

جهت خرید آهن آلات مورد نیاز پروژه تان با ما تماس بگیرید. ما صمیمانه پاسخگوی تماس های شما عزیزان هستیم.

آدرس دفتر فروش و انبار:

اصفهان، شاهین شهر، خیابان سعدی شمالی

• آدرس کارخانه:

شهرک صنعتی بزرگ، بازارچه، خیابان اندیشمندان ۱۶، خیابان کارآفرینان، نبش کارآفرینان ۱۴/۱

• ایمیل شرکت:

info@shahinfelezsepahan.com

• وبسایت:

www.shahinfelezsepahan.com

• شماره تماس:

03145273010 الی 14

ساختمان سازی شامل چه هزینه‌هایی می‌شود؟

هزینه محل احداث و اخذ مجوز، هزینه مصالح و نیروی کار، تجهیزات مورد نیاز و غیره از جمله مهم‌ترین هزینه‌های ساختمان سازی می‌باشند.

روش های کاهش هزینه ساخت و ساز چیست؟

7 روش کم کردن هزینه‌های ساختمان سازی، به شرح زیر می‌باشد:

- پیش خرید مصالح ساختمانی

به علت افزایش روزافزون قیمت مصالح، پیش خرید کردن این مواد به برنامه‌ریزی صحیح برای مدیریت پروژه کمک می‌کند.

- حذف واسطه

هر قدر در خرید واسطه بیش‌تری وجود داشته باشد، قیمت تمام شده بیش‌تر و هر قدر واسطه کم‌تری باشد، قیمت تمام شده کم‌تر خواهد بود.



- **برآورد میزان مصالح مورد نیاز**

متره کردن اصولی توسط مهندسين متخصص، به برآورد مقدار مصالح مورد نیاز کمک بسياری می کند و از انبار کردن مقاطع و وقوع مشکلاتی همچون زنگ زدگی برای آن ها جلوگیری می شود.

- **در نظر گیری نوسانات بازار**

به هنگام خرید مقاطع فولادی، اخبار بازار ارز یا سیاست های خارجی و داخلی را دنبال نمایید و با توجه به آن، مناسب ترین زمان برای خرید آهن آلات را در نظر داشته باشید.

- **عدم بکارگیری محصولات بی کیفیت و ارزان قیمت**

چنان چه کیفیت را فدای کمیت نمایید، در آینده مجبور به باز خرید مصالح و افزایش هزینه ساختمان سازی خواهید شد.



- **توجه به مدیریت پروژه**

خرد کردن فرآیند اجرای یک پروژه به فرآیندهای کوچک تر، ایجاد ارتباط میان آن ها و تخصیص منابع لازم برای هر کدام، در واقع همان مدیریت پروژه است که به کمک مهندسين متخصص انجام می شود. افزون بر آن، بکارگیری پیمانکار متخصص از هدر رفت مصالح جلوگیری می نماید.

- **استفاده از شیوه های مدرن ساختمان سازی**

سازه‌های مدرن همچون Isf یا سبک، وزن پایینی دارد، سرعت نصب در آن بالا است، مقاومت بسیاری دارا می‌باشد و استفاده از آن سبب کاهش هزینه‌های ساخت و ساز می‌گردد.

جمع بندی

در این مطلب به بررسی روش‌های کاهش هزینه ساخت و ساز پرداختیم. هزینه‌های ساختمان سازی شامل هزینه نیروی کار، مصالح و غیره می‌شود و با روش‌هایی همچون حذف واسطه، پیش خرید مصالح، برآورد دقیق مصالح مورد نیاز و غیره می‌توان هزینه‌ها را کاهش داد. کارخانه شاهین فلز سپاهان از جمله تولیدکنندگان و عرضه‌کنندگان انواع پروفیل‌های کاربردی در ساختمان سازی می‌باشد و این مقاطع را با بهترین کیفیت و قیمت به مشتریان عزیز عرضه می‌دارد. برای دریافت مشاوره و استعلام قیمت با کارشناسان فروش این مجموعه با شماره تماس **03145273010** در ارتباط باشید.